

São Paulo, 04 de outubro de 2022.

À

**Ana Lucia Pereira**

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

**c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários**

Sr(a). Danilo Christófaro Barbieri

Diretor(a) Responsável do Fundo De Investimento Imobiliário - Vbi Cri

**Ref.: Resposta ao Ofício B3 1097/2022 - SLS**

Prezados Senhores,

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** ("Administradora"), inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - VBI CRI** ("Fundo"), inscrito perante o CNPJ/ME sob o n.º 28.729.197/0001-13, vem, em resposta ao ofício em epígrafe, datado de 03 de outubro de 2022, que dispõe:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado, até 04/10/2022, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

<b>Cotas</b>									
<b>Data</b>	<b>Abertura</b>	<b>Mínimo</b>	<b>Máximo</b>	<b>Médio</b>	<b>Último</b>	<b>Oscil. %</b>	<b>Nº neg.</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Volume (R\$)</b>
20/09/2022	90,82	90,42	91,76	91,01	91,67	0,92	6.228	39.666	3.610.041,49
21/09/2022	91,67	91,15	91,94	91,46	91,80	0,14	6.143	26.642	2.436.794,09
22/09/2022	91,79	91,04	91,99	91,37	91,63	-0,18	3.718	21.526	1.966.781,97
23/09/2022	91,65	90,30	91,65	90,63	90,47	-1,26	4.512	32.623	2.956.658,44
26/09/2022	90,50	90,00	91,40	90,61	91,15	0,75	7.046	30.994	2.808.509,97
27/09/2022	90,65	90,05	91,00	90,41	90,20	-1,04	4.273	32.913	2.975.658,74
28/09/2022	90,24	90,00	90,61	90,23	90,43	0,25	3.013	28.354	2.558.284,01
29/09/2022	90,14	89,80	90,86	90,20	90,50	0,07	3.880	33.925	3.060.182,04
30/09/2022	90,67	89,90	91,10	90,37	90,19	-0,34	3.420	32.127	2.903.237,03
03/10/2022*	90,19	87,40	90,61	88,58	87,40	-3,09	6.181	79.139	7.010.352,18

\* Atualizado até às 16:29hs.

Esta Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de suas respectivas corretoras.

Adicionalmente, as cotas do Fundo não vêm sofrendo variações significativas, conforme se verifica na tabela abaixo:



<b>Data</b>	<b>Valor da Cota</b>
20/09/2022	94,58
21/09/2022	94,78
22/09/2022	95,05
23/09/2022	94,86
26/09/2022	94,55
27/09/2022	94,74
28/09/2022	94,61
29/09/2022	94,71
30/09/2022	94,51
03/10/2022	94,63

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:  
*Daniela A Bonifacio Boronics*  
6D2AE9CC1C2045E...

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**